

342 000 €

Achat maison contemporaine

4 pièces

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 306 m<sup>2</sup>

Année construction : 2013

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

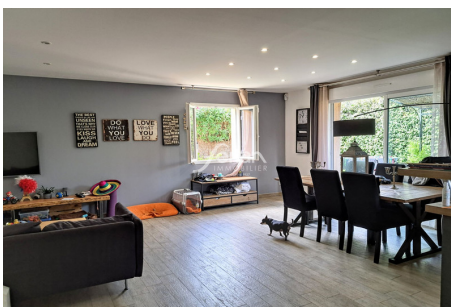


## Maison contemporaine 8668dv Les Arcs

Proche du village au calme, et sans vis-à-vis, maison récente de 87 m<sup>2</sup>, composée d'une pièce de vie ouvrant sur le jardin et une terrasse, 3 chambres, salle de bain/wc et toilettes. En excellent état, aménagé avec goût, climatisation réversible. Garage plus stationnement. Bien proposé par Valérie DUPAS - Agent commercial EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

342 000 € honoraires d'agence inclus



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

