

231 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Vitrage : Double, Vitrage : Pvc, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

231 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 8894SG Villecroze

À saisir, charmante maison individuelle mitoyenne par un côté exposée Sud avec vue sur la campagne. Localisée à Villecroze, cette demeure de construction récente (2010) offre une surface habitable de 76m², répartis sur un seul niveau. Vous y découvrirez un spacieux séjour/cuisine américaine aménagée de 32m². Le bien est doté de trois chambres, une salle de douche et un WC, idéale pour une famille. En extérieur, une terrasse et deux parkings sont disponibles, le tout sur un terrain de 400m². Quelques rafraîchissements intérieurs sont à prévoir. Assainissement par fosse septique, chauffage individuel par convecteurs électriques et double vitrage PVC sont au rendez-vous. N'attendez plus pour la visiter ! Situé dans le Var, village de charme et de caractère, l'immobilier à 83690 Villecroze offre plusieurs atouts pour acheter une maison. Doté d'un cadre verdoyant exceptionnel, il dispose d'un climat agréable et d'une variété de maisons typiques de...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 11/10/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale