

910 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 179 m²

Surface séjour : 75 m²

Surface terrain : 2733 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

1 cave

Informations légales

910 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 9237 vd Les Arcs

Découvrez cette somptueuse maison de plain-pied, récente et conçue avec une exigence rare, nichée dans un environnement calme, tout en étant proche des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduits par la qualité des matériaux et des prestations d'équipement (climatisation gainée, plancher chauffant, véritable cave à vin, menuiseries haute qualité...). La maison offre un vaste séjour lumineux avec une magnifique cuisine ouverte équipée, 4 chambres dont 3 dotées de leur propre salle d'eau avec toilettes pour accueillir votre famille et /ou invités dans les meilleures conditions. La suite parentale principale est un véritable havre de bien-être : Non seulement elle dispose de sa propre salle de bain, mais également d'un sauna et d'un hammam pour des moments de détente absolus. A l'extérieur, le charme opère autant : profitez d'un magnifique jardin arboré, sans vis-à-vis, avec une piscine, un jacuzzi et une cuisine d'été pour vos moments de...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 650 à 950 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 26/11/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale