485 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 1492 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

485 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 9173dv Vidauban

A VENDRE Maison avec vue panoramique sur le massif des Maures Au calme, cette maison de 131 m² offre lumière, confort et fonctionnalité. Elle est composée au rez de jardin d'un appartement indépendant de 55 m² environ avec un coin cuisine, un petit salon et de 2 chambres. Et à l'étage, la pièce de vie ouvre sur une terrasse avec une pergola bioclimatique vous permettant de profiter d'une vue exceptionnelle, une cuisine toute équipée, et 2 chambres dont une suite parentale avec dressing, wc indépendant. Une piscine de 8x4 pour la détente avec abri, un pool house à aménager. Garage Entièrement climatisée, en parfait état, poêle à bois, menuiseries en aluminium avec volets roulants électriques. Bien proposé par Valérie DUPAS - 07 83 55 08 57 - Agent commercial EI n°89260468700012 RSAC de Fréjus n°892604687 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 940 à 1340 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 26/08/2025