488 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 185 m²
Surface séjour : 80 m²
Surface terrain : 2000 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme, Buanderie

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
4 parkings
1 cave

Informations légales
488 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 9067 Draguignan

Vous recherchez un cadre de vie privilégié, au calme et avec vue dégagée dans un environnement verdoyant? Cette maison de plain-pied de 185 m², située à proximité des écoles militaires de DRAGUIGNAN vous séduira par son environnement calme tout en étant à 5 min de TRANS EN PROVENCE OU DRAGUIGNAN La maison principale de 152 m² est composée d'un vaste séjour de 80 m² ouvrant sur la terrasse et le jardin et surplombée d'une mezzanine pouvant faire office de bureau, d'une cuisine neuve équipée, d'une buanderie, d'un espace nuit avec 4 chambres, une salle de bain et une salle d'eau, toilettes. Un appartement accolé de 33 m² de type T2 accueillera un proche ou un locataire de manière entièrement indépendante. Terrain plat de 2000m² piscinable. La propriété est entièrement close, et un carport voiture + une grande aire parking facilitera votre stationnement. Vide sanitaire accessible pour le stockage. Les informations sur les risques auxquels ce...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2880 à 4000 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/04/2025