

180 000 €

Achat terrain

Surface : 1300 m²



Terrain 9088MF Draguignan

Faites l'acquisition de cette superbe parcelle de terrain offerte à la vente ! Bénéficiant d'un agréable emplacement dans le charmant secteur de Draguignan, cette merveilleuse opportunité d'acquisition se présente à vous. Offrant une surface généreuse de 1300 m², ce terrain représente un point de départ idéal pour modeler votre futur projet résidentiel, construire la maison de vos rêves ou un formidable investissement pour les promoteurs. Situé dans une atmosphère paisible, loin du bruit et de l'agitation de la ville, ce terrain offre néanmoins un accès aisé aux commodités locales et aux voies de transport principales. Ce terrain a un potentiel important, offrant la possibilité de construire un idéal de vie calme tout en restant connecté à l'effervescence de la cité. Il se situe en zone UCB : emprise au sol de 15% : au rez-de-chaussée, vous avez la possibilité de construire environ 210m² et à l'étage environ 63m². Les réseaux sont à...

Informations légales

180 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 30/04/2025



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

Acceptant le règlement des sommes dues par chèques libellés à son nom en sa qualité de membre d'un centre de gestion agréé par l'administration fiscale